



# Муниципальное образование Парголово

№10 Октябрь 2021

**4 Устройство  
во благо детворы**

**6 Четыреста спортивных  
мероприятий в год**

**8 Перепланировка  
на законных основаниях**

## Всей страной

Почему и как мы отмечаем День народного единства

Какой праздник и какого числа мы отмечаем в ноябре? Наверное, люди разного возраста дадут разные ответы. Дело в том, что вплоть до 2004 года в России и СССР был только один осенний праздник - годовщина Октябрьской революции. Для юных читателей отметим, что эта дата - 7 ноября (25 октября по Юлианскому летоисчислению, действовавшему до начала 1918 года).

### Исторический экскурс

Теперь, уже больше пятнадцати лет - с 2004 года, у нас в стране есть новый праздник. День народного единства отмечается 4 ноября. Его официальная история отсылает нас к далёким временам - она связана с событиями 400-летней давности, со Смутой. В конце октября 1612 года (опять же, по старому стилю) ополчение под предводительством Кузьмы Минина и Дмитрия Пожарского взяло штурмом московский Китай-Город, освободив его от поляков. Спустя некоторое время сдались и войска Речи Посполитой, остававшиеся в Кремле; по Григорианскому календарю это случилось 1-3 ноября (по Юлианскому - 22-24 октября). В 1649 году тогдашний царь Алексей Михайлович распорядился отмечать 22 октября новый день Казанской иконы Божией Матери («в память избавления Москвы и России от поляков в 1612 году»). Этот праздник какое-то время был государственным, а затем исчез. Однако ему было суждено возродиться, и произошло это в начале XXI века. Из-за несовершенства Юлианского календаря соответствующая 22 октября дата Григорианского календаря к нынешнему времени сдвинулась на 4 ноября - это объясняет существующие расхождения.

### Спустя 400 лет

Возрождение праздника произошло в 2004 году. Принятию официального решения предшествовал период дискуссий. Впервые предложение праздновать освобождение от интервентов и окончание Смутного времени озвучил в сентябре 2004 года Межрелигиозный совет России. Отметим, что в эту организацию входят представители четырёх традиционных для страны конфессий: православного христианства, ислама, иудаизма и буддизма. В том же месяце инициатива получила поддержку патриарха Алексия II. Спустя некоторое время, 23 ноября, в Государственную Думу был внесён

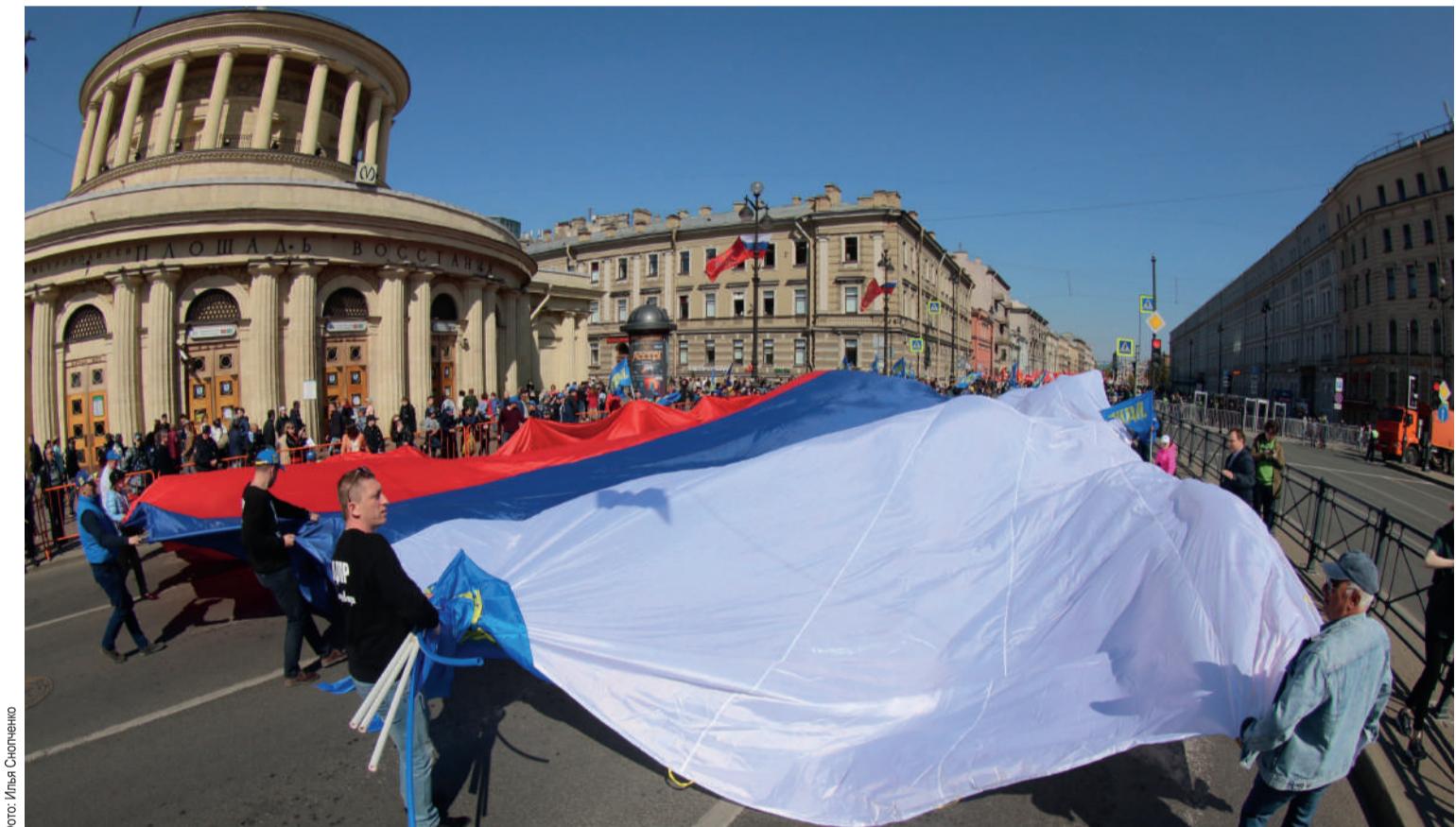


Фото: Илья Снопченко

законопроект о поправках в Трудовой кодекс. Его авторами стали Валерий Богомолов и Олег Еремеев от «Единой России» и Владимир Жириновский от ЛДПР. Документ устанавливал отмену праздника 7 ноября и введение новой даты - 4 ноября. Выход на финальное решение произошёл в самом конце 2004 года. 24 декабря законопроект был принят в третьем чтении - «за» проголосовали 327 депутатов, в том числе члены фракций «Единая Россия», ЛДПР и «Родина»; против - 104, включая всю фракцию КПРФ; двое воздержались. 29 декабря 2004 года документ подписал президент - тем самым придал силу закона.

### Отмечают многие

В 2005 году, когда состоялось первое празднование Дня народного единства, его центром стал Нижний Новгород. Именно здесь в 1611-1612 годы было сформировано земское ополчение Минина и Пожарского.

За более чем пятнадцать лет у этого праздника сформировался свой образ - обычно в этот день проходят различные акции, концерты и встречи, посвящённые теме единства народов России. Основные праздничные

мероприятия, приуроченные к событию, организуются у памятника Минину и Пожарскому на Красной площади в Москве и у его уменьшенной копии в Нижнем Новгороде, которая была открыта в 2005 году. Ежегодно к постаментам возлагают цветы.

Также дату отмечают и за рубежом - в этом помогает Россотрудничество. При поддержке организации в российских центрах науки и культуры устраивают встречи соотечественников, выставки, кинопоказы, фестивали народной культуры и другие мероприятия. Кроме того, как собственный этот праздник отмечают в непризнанных республиках постсоветского пространства: Южной Осетии, Приднестровье, Донецке и Луганске.

Есть ряд образовательных акций, приуроченных ко Дню народного единства. Пожалуй, самая масштабная из них - «Большой этнографический диктант». В нынешнем году международная акция пройдёт в период с 3 по 7 ноября. Этот просветительский проект знакомит с культурой народов, проживающих в России, а также позволяет оценить общий уровень этнокультурной грамотности. Организаторами акции являются Федеральное агентство по

делам национальностей и Министерство национальной политики Удмуртской Республики. Задания оформлены в виде теста из 30 вопросов.

### Как отдыхаем в этом году?

В этом году россиян ждут долгие праздничные дни - такое решение связано с ухудшением эпидемиологической обстановки. Так, дни с субботы, 30 октября, по следующее воскресенье, 7 ноября включительно, объявлены нерабочими в соответствии с указом президента РФ. А в Петербурге установлен запрет на посещение культурно-массовых мероприятий и любых культурных учреждений, кроме театров и музеев (при предъявлении QR-кода о вакцинации или перенесённом заболевании, а также медотводе от прививки от COVID-19). Решение о нерабочих днях Владимир Путин огласил на рабочем совещании с членами правительства: «Прежде всего, важно сбить темп распространения инфекции и мобилизовать здравоохранение. У нас не должно быть такого, чтобы люди не смогли попасть в больницу по несколько суток».

Илья Снопченко, Софья Шашлова

# Бесценный дворец

Усадьбу Шуваловых выставили на продажу за 366 миллионов рублей

**А**кционерное общество «Всероссийский научно-исследовательский институт токов высокой частоты имени В. П. Волгодина» (входит в корпорацию «Ростех») выставило на торги комплекс исторических зданий в Шуваловском парке. Начальная цена — 366 113 650 рублей.

Историческая усадьба графов Шуваловых и Воронцовых-Дашковых вместе с Шуваловским парком составляют единый комплекс. Они являются памятниками архитектуры и садово-паркового искусства федерального значения, включёнными в Список Всемирного наследия ЮНЕСКО. Комплекс объединяет 12 зданий общей площадью 14 844 квадратных метра. Пять из них признаны памятниками федерального значения.

«Здания, входящие в состав ансамбля усадьбы Шуваловых, требуют комплексных реставрационных работ, а производственные постройки советского периода возможно приспособить под современное использование. В дальнейшем после реставрации объект можно использовать под культурно-досуговую деятельность и различные мероприятия», — сообщается в описании лота на сайте Российской аукционной дома.

Торги намечены на 12 ноября. Напомним, что весной комплекс уже пытались продать за ту же сумму — 366 миллионов рублей — но торги были отменены.

#### История дворца

На сайте «Дворцово-парковый ансамбль XVIII-XIX века «Усадьба графов Шуваловых» рассказывается, что точной даты, когда и кем был сооружён первый дворец Шуваловых, нет. По «Санкт Петербургским губернским ведомостям» №31 от 1757 года, известно только, что первоначальный дворец был построен на холме и представлял собой «дом графский на высоком мысу стоящим... ...и



Фото: Илья Снопченко

оранжереей вокруг». В личном архиве Шуваловых имеются относящиеся к 30-м годам XIX века описи имущества, находившегося в «двух господских домах» (домах-дворцах), возможно, существовавших с 1794 года в Парголовском имении.

В 1850 году А.П.Шувалов начал перестройку Большого дворца, пострадавшего во время пожара (В «Санкт-Петербургских губернских ведомостях» писали: «23 июля 1846 г. в Парголовском имении был пожар, который вскоре при содействии земской полиции был прекращён»). Производить перестройку было поручено архитектору Г.А.Боссе,

Современный дворец в стиле неоклассицизма XVIII века был построен по проекту известного русского архитектора С.С. Кричинского в начале 20-го столетия на месте, где раньше стоял старый усадебный дом. Последней хозяйкой усадьбы являлась графиня Воронцова-Дашкова. В своё время она

намеревалась подарить этот великолепный дворец царевичу Алексею Романову, но так и не вручила громадный подарок.

Фасад и убранство здания решены в неоклассическом стиле с некоторой примесью модерна и выражены в характере Александровского времени. Величественное здание в два этажа было увенчано полусферическим куполом на барабане. Для цоколя дома, наружных лестниц, подъездов и террас применён серый финляндский гранит; для внутренних лестниц — вазальский мраморовидный известняк и уральский мрамор.

Модели для скульптурных украшений — лепных венков, декоративных фризов и фигуры львов из гранита на главном подъезде были исполнены скульптором А. Т. Матвеевым. Помимо внешнего изящества дворец изобиловал интерьерами в духе модерна, работу над которыми закончили только к 1926 году, когда дом перешёл в распоряжение отдыхающих пицевиков.

# Стартовала перепись

Уважаемые жители Выборгского района Санкт-Петербурга!

С 15 октября по 14 ноября проходит Всероссийская перепись населения! Для Вас в ежедневном режиме с 8:00 до 20:00 открыты переписные участки по следующим адресам:

#### Муниципальное образование посёлок Парголово

1. пос. Парголово, ул. Кооперативная, дом № 27, лит. А, ГБОУ СОШ № 469 , тел. 246-45-85;
  2. ул. Фёдора Абрамова, дом № 16, корп.3, ГБОУ СОШ № 469 , тел. 246-39-13;
  3. Выборгское шоссе, дом № 369, корп. 3, лит. А, ГБОУ СОШ № 474 , тел. 594-86-77;
  4. пос. Парголово, улица Торфяная, дом № 25, лит. А, ГБОУ СОШ № 475 , тел. 417-25-84;
  5. пос. Парголово, Осиновая Роща, Школьный пер., дом № 1, лит. А, ГБОУ СОШ № 471 , тел. 594-80-89;
  6. пос. Парголово, Осиновая Роща, Юкковское шоссе, дом № 6, корп. 1, лит. А, ГБОУ СОШ № 471 , тел. 626-63-37;
  7. пос. Парголово, Осиновая Роща, Юкковское шоссе, дом № 6, корп. 2, лит. А, ГБОУ СОШ № 471 , тел. 626-62-34;
  8. ул. Фёдора Абрамова, дом № 6, лит. А, ГБОУ СОШ № 482 , тел. 616-00-63;
  9. ул. Фёдора Абрамова, дом № 6, стр. 2, ГБОУ СОШ № 482 , тел. 621-65-88.
- В МФЦ Выборгского района Санкт-Петербурга (с 9.30 до 21.00):**
1. Придорожная аллея, д. 17, лит. А;
  2. Учебный пер., д. 2, лит. А;
  3. ул. Новороссийская, д. 18.



# В посёлке Парголово планируют построить новую школу к 2023 году

Компания «Дальпитерстрой» начала строить две школы: на юге Петербурга, в Шушарах, а также на севере — в Парголове. Ввод в эксплуатацию запланирован на первый квартал 2023 года.

Учебное заведение появится на Тихоокеанской улице, рядом с детским садом. В школе будет 1 925 мест. Также известно, что здание будет иметь высоту от 3 до 5 этажей. Общая площадь составит почти 41 тысяча квадратных метров.

Сейчас на стройплощадке проходит первый этап строительно-монтажных работ. После того, как откроют котлован и залют фундамент, начнётся возведение стен первого этажа.

# Посёлок Торфяное застроят домами для молодёжи

Малоэтажный жилой комплекс в Парголове, который планируют возводить в рамках программы «Молодёжи — доступное жильё», получил премию международного конкурса в области архитектуры и урбанистики в номинации «Комфортная жилая среда».

Запланирована постройка двух жилых кварталов из четырёхэтажных домов. Общая площадь составит более 70 000 квадратных метров — рассчитано, что этого хватит почти на 1800 человек. Квартиры в этих домах очередники в возрасте до 35 лет смогут купить по льготной стоимости и в беспроцентную рассрочку на 10 лет.

Также проект предусматривает снос старого корпуса школы №469 и возведение на его месте нового — на 550 мест. Намечено и строительство детского сада на 220 воспитанников и поликлиники.

# На Заречной улице делают ремонт

2 октября комитет по развитию транспортной инфраструктуры начал ремонт Заречной улицы в Выборгском районе Санкт-Петербурга (от Парковой улицы до улицы Волгодина). Объект протяжённостью 3,24 км входит в адреса наципроекта «Безопасные и качественные дороги». Он служит связующим звеном между Выборгским шоссе и жилыми кварталами в районе Парнаса.

До 1 ноября этого года подрядная организация АО «ВАД» планирует заменить асфальтобетонное покрытие проезжей части и привести в порядок тротуары.

В связи с проведением работ в период со 2 октября по 2 ноября происходит поэтапное ограничение движения транспорта по Заречной и Парковой улицам, а также Ольгинской дороге.

# Переход на новую систему обращения с мусором в Выборгском районе

В администрации Выборгского района состоялось совещание, посвящённое переходу на новую систему обращения с твёрдыми коммунальными отходами и введению в действие института регионального оператора. В рамках перехода на новую систему планируют развивать инфраструктуру — расширять контейнерный парк. Также при реализации этого направления будет происходить поэтапный перевод потребителей на раздельный сбор отходов.

Во встрече приняли участие заместитель главы администрации Выборгского района Арина Артёмова, заместитель председателя Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Иван Казаков, сотрудники администрации и представители жилкомсервисов.

# С ноября в Петербурге начнёт действовать система QR-кодов

В Петербурге и Ленинградской области вводят новые ограничения из-за ситуации с COVID-19. С 1 ноября в городе начинает работу система QR-кодов. Их могут получить на портале госуслуг вакцинированные, а также официально переболевшие коронавирусной инфекцией в последние шесть месяцев граждане. Вместо кодов будут принимать справки о медотводе от вакцинации. Коды понадобятся посетителям спортивных и деловых мероприятий — конференций, выставок и презентаций, если в них участвует больше 40 человек.

С 15 ноября коды начнут действовать в бассейнах, фитнес-центрах и других спортивных организациях, в театрах, цирках, концертных залах, кинотеатрах, музеях и на выставках, на церемонии торжественной регистрации брака. В период с 1 декабря без кода не получится попасть в кафе и рестораны, непродовольственные магазины.

Также не выйдет заселиться в дома отдыха. Исключение составят посетители столовых на предприятиях, кафе и ресторанов на вокзалах и в аэропортах. Без ограничений будут работать аптеки, магазины на заправках (которые продают товары первой необходимости и не имеют зала обслуживания).

Отметим, что данные ограничения не коснутся детей и подростков до 18 лет. В свою очередь граждане других стран, у которых нет QR-кода, должны подтверждать прохождение вакцинации справкой из медорганизации.

# Игра на чистоту

В МО Парголово народ вышел на уборку территорий от мусора

В октябре на территории нашего муниципалитета дважды гостили «Чистые игры». Десятки неравнодушных людей помогли прибрать от мусора – оставленного такими же жителями и гостями района, только несознательными – зелёные земли в Осиновой роще и у Ферменского озера.

Напомним, что «Чистые игры» – это экологическая акция, в ходе которой участники избавляют от мусора определённую территорию, разбиваясь на команды и соревнуясь друг с другом. Призов – и общественного признания – удостаиваются те коллективы, которые собрали больше всего отходов, а также принесли самые интересные «артефакты», то есть необычные предметы, найденные при зачистке. Собранные материалы по возможности отправляются на вторичную переработку, так что разом выполняются две задачи. Проект зародился в Санкт-Петербурге в 2014 году, но за истекшее с тех пор время его подхватили в десятках регионов России, а также в зарубежных странах – вплоть до Индии, Венесуэлы и Нигерии.

В МО Парголово же сначала – в субботу, 9 октября – экологически продвинутые граждане наведались на территорию будущего парка



между Кольцевой автодорогой и Осиновой Рощей. Эта территория не так давно – в ноябре 2020 года – уже подвергалась зачистке силами неравнодушных граждан, о чём наша газета тогда писала. Но с тех пор прошёл летний сезон, который неизбежно для пригородных лесов сопровождался нашествиями шашлычников и просто гуляющих, для которых ближайшие кусты ничем не отличаются от урны. Итог уборки оказался внушительным.

«Мы очистили лесопарк от тонны отходов: 19 мешков смешанного мусора, 9 мешков пластиковых бутылок, 6 – металлических изделий и 16 – стеклянной тары, 87 килограммов диванов и 648 килограммов покрышек. Пластик, металл, стекло и покрышки мы сдали в пункты приёма вторсырья. Кроме того, из песка было выужено несколько сотен кусочков микропластика и микрорезины», – рассказали организаторы.

Автомобильные покрышки – это один из бичей любой зелёной зоны. В «Осинке», как поясняли устроители игр, ситуацию усугубляет наличие рядом стоянок, откуда несознательные автовладельцы, вероятно, и бросают в лес отслужившие своё шины.

«По ощущениям, сильно грязнее не стало, но что убирать, ещё есть», – прокомментировала итог этих «Чистых игр» Лидия Ракчеева, директор АНО «Экологические добровольческие проекты».

Вторые за нынешнюю осень состязания по уборке состоялись 16 октября на территории Курортного лесничества вокруг Ферменского озера – это, напомним, также территория МО Парголово, пусть и на самой границе с Приморским районом. Рядом с водёром существует база отдыха, а само это место имеет хорошую транспортную доступность и популярно у горожан. Соответственно, значительная их часть оставляет плоды своих прогулок по лесу (а в основном – употребления принесённых с собой напитков и еды) прямо под деревьями. Волонтёры отметили, что большая часть впадин рельефа, не находящихся в совсем уж глухой чаще, превратилась стараниями гостей лесополосы в импровизированные свалки, на которых преобладает как раз тара из-под выпивки и закуски. Находились, впрочем, и достаточно диковинные объекты: кости диких животных и даже каски (когда добровольцы извлекали одну

такую из земли, наш фотокорреспондент опасался увидеть, что к ней прилагается труп, но – обошлось).

«На Ферменском озере «Чистые Игры» проводят часто – и, увы, их там можно проводить и проводить. Поэтому стоит всё же наладить отдых людей на озере так, чтобы у отдыхающих не было шансов оставлять мусор вне контейнеров. Благо там есть арендатор части территории с контейнером, и остальная территория относится к Курортному лесопарку, то есть этот не бесхозные земли», – отметила Лидия Ракчеева.

В этой игре участвовали около 80 человек, разделившихся на два десятка команд: взрослые и дети, парголовчане и гости из других районов Северной столицы. Любопытно, что перед самым стартом шёл проливной дождь, который затем прекратился ровно с началом регистрации, чтобы... возобновиться сразу же после завершения охоты, продолжавшейся один час.

«Берега Ферменского озера стали чище, избавившись от почти тонны отходов: было собрано 53 мешка смешанного мусора, 18 – пластиковых бутылок, 12 – металлических изделий и 33 – стеклянной тары, 32 килограмма крупногабаритных диванов и 216 килограммов покрышек. Пластик, металл, стекло мы сдали в пункты приёма вторсырья. Все собранные покрышки, а также шины, выброшенные на контейнерную площадку у озера нерадивыми гражданами, мы в ближайшее время вывезем на завод по переработке. И ждём вас на «Чистых Играх» уже в новом 2022 году!» – сообщили устроители.

По словам Лидии Ракчеевой, организаторы «Чистых Игр» готовы проводить и новые мероприятия этой серии на территории МО Парголово. Для этого они хотели бы получить обратную связь от жителей, чтобы выбрать место для следующей зачистки, поскольку столкнулись с тем, что наиболее очевидные потенциальные места – Шуваловский парк, «Звезда» в Осиновой роще и старый парк там же – при разведке оказались достаточно чистыми. «Это приятно; тем не менее, пришлось поискать подходящее для игр место. Жители же наверняка знают точки, где ещё требуется работа», – говорит специалист.

# Устройство во благо

Что было сделано на территории муниципалитета за 2021 год

**П**ять детских площадок и одна зона отдыха: в сентябре 2021 года завершились запланированные работы по благоустройству в муниципальном образовании Парголово. К концу октября только на одной территории не завершили работы. До конца года обещают закончить.

Наиболее заметным изменением по сравнению с нашей прошлой экскурсией по объектам благоустройства, о чём мы писали в июльском номере, стало окончание работ на площадке у школы № 475, на Дальневосточной улице, 24. Там для детей создали целый городок с качелями, турниками, игровыми комплексами для всех возрастов и, конечно, спортивным уголком. На земле, разумеется, уложено мягкое резиновое всепогодное покрытие. В день, когда там побывал наш корреспондент, на площадке уже играло много семей с детьми.

Заработали и две детские площадки на улице Первого Мая – у домов №№ 16 и 107/1. Первая из них в своё время, накануне официальной сдачи в эксплуатацию, особенно понравилась нашему корреспонденту. Увы, за истекшие два месяца неизвестные вандалы успели повредить игрушку «ксилфон», оторвав и утащив прикреплённый на цепочке молоточек для игры. На второй площадке внимание привлекает необычный вид инвентаря: согласно дизайнерскому проекту столбы, на которых держатся качели, а также основа для горок сделаны из брёвен. У этого решения нашлись как сторонники, так и противники. Четвёртая детская площадка в западной части муниципалитета, в Михайловке и Пригородном, ещё находилась в процессе оформления: по состоянию на середину октября строительство там ещё продолжалось. Речь идёт об объекте на улице Тихookeанской, 17. Впрочем, к концу года должны завершиться работы и там.

«Площадки на улице Первого Мая, 107, корпус 1, и Тихookeанская улица, 17 необычные. Мы привлекли при разработке проекта людей, связанных со сферой архитектуры и урбанистики. Они предложили сделать эти объекты более современными. При проектировании были учтены новые тенденции. Но когда мы построили эти площадки, жители оказались недовольны. Мы получили, и до сих пор получаем, письма с просьбами вернуть то, что было раньше. Недовольных много, но, к сожалению, всем угодить невозможно: кто-то хочет тишины и покоя, кто-то – активности. Мы стараемся спрашивать мнения жителей по всем проектам», – рассказала глава местной администрации Галина Могильникова.

Добавим, что ограждение на площадке по улице Первого Мая, 107, которое вызвало вопросы у корреспондента газеты, приехавшего на объект, было специально установлено так, чтобы оградить площадку от гравийной дорожки. По словам руководителей муниципалитета, сделано это было намеренно и по просьбам жителей, которые хотели бы, чтобы маленькие дети не выходили здесь за пределы площадки на гравий, избегая



Ул. Дальневосточная, 24

падений и мелких травм. Так и было сделано: низкий заборчик не выше колена дети преодолеть не могут, а взрослые легко переступят.

«Раньше детские площадки создавались без проектов. Теперь необходимо разрабатывать пакет документации, согласовывать его с соответствующими комитетами городского правительства и с ресурсоснабжающими организациями. Там, где под землёй проходят инженерные сети, ставить оборудование мы уже не можем. Зато можно высадить зелень. И люди уже заметили, что в муниципалитете стало больше газонов», – отметила Галина Могильникова.

В отделе благоустройства МО Парголово пояснили, что зелёные насаждения и детские площадки обустраиваются не только по заявлениям жителей, но и исходя из нормативов, предусматривающих необходимость обеспечить достаточное количество растительности и пространства для отдыха на определённое количество населения. Поэтому там, где строятся и заселяются новые жилые комплексы, объекты благоустройства обязательно должны появляться.

В восточной части муниципалитета появились детские площадки на улицах Некрасова, 51, и Заводской, 24. Также обрела законченный вид зона отдыха у пруда на улице Ломоносова, напротив дома 58. Теперь она с мощением, скамейками и урнами.

«Территория была в запущенном состоянии, фактически представляла собой свалку. Она заросла кустарником, на ней был брошен строительный и крупногабаритный мусор. Теперь она совершенно преобразилась», – пояснила Могильникова.



Ул. Дальневосточная, 24

До конца года в муниципалитете будут выполнены санитарные рубки деревьев, которые признаны высохшими или аварийно опасными. Главная задача – обезопасить людей, их имущество и объекты благоустройства от падения веток в случае сильного ветра. А в последние месяцы Петербург, напомним, несколько раз переживал штормовую погоду.

«Обследовано много зелёных насаждений. Приняты заявки от жителей муниципалитета. Санитарные рубки проходят по двум статьям. Во-первых, на землях общего пользования деревья осматривают специалисты садово-паркового хозяйства (в нашем случае – садово-паркового предприятия



Ул. Первого Мая, 16

## НАША РАБОТА

«Выборгское» совместно с сотрудниками местной администрации. Они помечают те стволы, которые нужно убрать. Уже получены порубочные билеты на 350 таких деревьев. Во-вторых, на территориях зелёных насаждений общего пользования (ЗНОП) запланирована вырубка 56 деревьев», — рассказала Наталья Дяченко, главный специалист отдела благоустройства местной администрации МО Парголово.

По её словам, до конца года предполагается срубить все деревья, признанные опасными. Компенсационное озеленение планируют сделать в следующем году. В 2021-ом за счет бюджета муниципалитет высадил ровно сто деревьев в двух ЗНОП: у дома 39 по улице Ломоносова и на улице Первого Мая, напротив дома 87 (это место в народе называют «Парк Гагарина»).

Как рассказали нам в отделе благоустройства местной администрации МО Парголово, уже планируются работы и на 2022 год. Объекты будут вынесены на рассмотрение на общественных слушаниях, а затем, в случае одобрения, включены в бюджет на следующий год.

*Текст и фото Илья Снопченко*



Ул. Первого Мая, 107, корпус 1



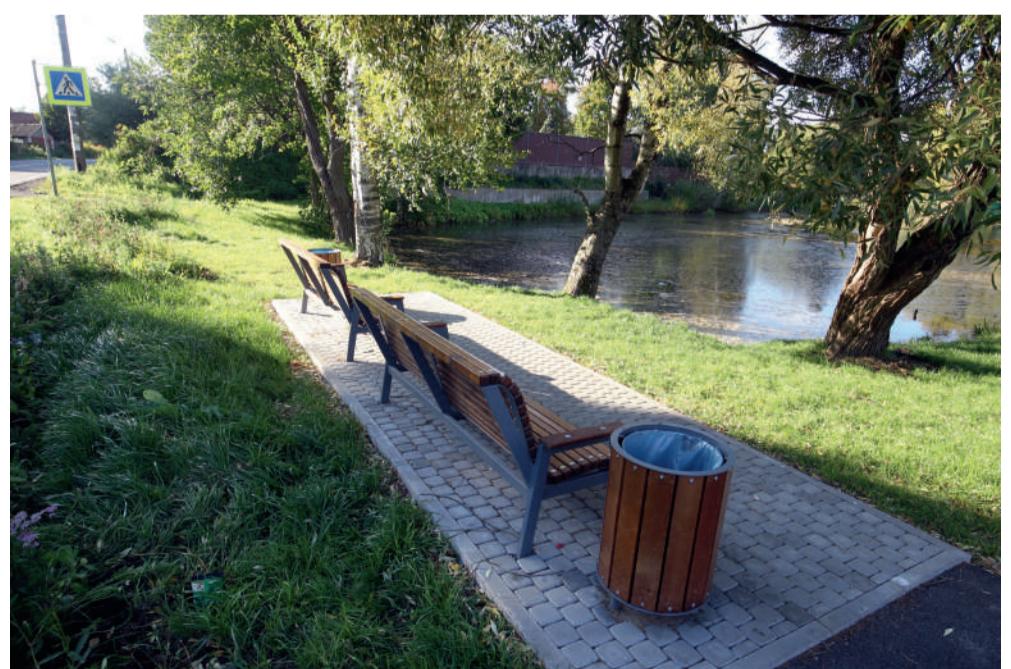
Ул. Тихоокеанская, 17



Ул. Некрасова, 51



Ул. Заводская, 24



Ул. Ломоносова, 51

# О спорте, ты – мир!

Центр физической культуры, спорта и здоровья Выборгского района проводит четыреста мероприятий в год

Спорт – важная часть жизни, которая дарит позитивные эмоции и помогает сохранять здоровье. Для того, чтобы заниматься разными дисциплинами и даже участвовать в соревнованиях, вовсе не обязательно ездить далеко. И взрослые, и дети могут тренироваться прямо в посёлке Парголово – это возможно благодаря работе СПб ГБУ «Центр физической культуры, спорта и здоровья Выборгского района Санкт-Петербурга». Мы пообщались с директором этого учреждения – Анной Владимировной Маркив.

– Как давно работает Центр? Какие основные направления его деятельности?

– «Центр физической культуры, спорта и здоровья Выборгского района» был создан в 2010 году. В октябре этого года Центр отпраздновал свой одиннадцатый день рождения. Инструкторы Центра спорта проводят систематические занятия с населением по месту жительства на внутриквартальных спортивных площадках, пришкольных стадионах, спортивных залах, парках и скверах и даже на ледовых аренах. Все желающие могут заниматься футболом, бадминтоном, скандинавской ходьбой, настольным теннисом, шашками, шахматами, волейболом, бейсболом, спортивным ориентированием – и это лишь малая часть занятий, доступных каждому.

Также в спортивно – оздоровительном комплексе на улице Жени Егоровой (дом 6) работает тренажёрный зал, открыты группы по общей физической подготовке, фитнесу, настольному теннису и общей физической подготовке с элементами единоборств. Все занятия проходят на бесплатной основе.

– Что Вы считаете главными достижениями в работе Центра?

– Каждый год Центром спорта проводится около четырёхсот спортивно – массовых мероприятий. В своих мероприятиях мы задействуем практически все категории жителей Выборгского района: это дошкольники, школьники, студенты, молодёжь допризывного возраста, семьи, трудовые коллективы, люди с ограниченными возможностями, инвалиды и пенсионеры. К каждой из этих категорий работники Центра спорта находят подход и учитывают все возможные пожелания. Занятия и мероприятия Центра спорта проводятся по всему Выборгскому району: на семнадцати внутриквартальных спортивных площадках, двух спортивных базах общеобразовательных учреждений района, на стадионе «Светлана», в парке «Сосновка», Удельном, Шуваловском, Орловском парке, парке Лесотехнической Академии, на Верхнем и Среднем Сузdalских озерах, доме молодежи «Фортис» и ледовой арене «Гранд Каньон Айс».



С каждым годом в нашем районе растёт число занимающихся спортом и физической культурой, что не может не радовать.

– Как Вы представляете перспективы развития центра в ближайшие годы?

– В настоящее время выполнены работы по разработке и согласованию проектно – сметной документации на ремонт помещения по адресу проспект Пархоменко, дом 45. Там в дальнейшем планируется проведение занятий физкультурно – спортивной направленности и размещение офисных помещений.

Также в планах Центра спорта создать небольшие физкультурно – оздоровительные комплексы в муниципальных образованиях, где смогли бы заниматься различные категории

населения повсеместно.

– Как часто центр организует мероприятия на территории МО «Парголово»?

– В настоящее время в посёлке Парголово работают три инструктора Центра спорта – Алевтина Николаевна Костякова, Евгений Николаевич Клименко и Таничев Михаил Геннадьевич. Свои занятия они проводят на внутриквартальных спортивных площадках по адресам:

- улица Ленина, дом 40;
- улица Хабаровская, дом 62;
- улица Первого Мая, дом 99;
- улица Тихоокеанская, дом 5;

- Юкковское шоссе, дом 8, корпус 5;
- Юкковское шоссе, дом 6, корпус 1.

Также ежемесячно на этих площадках инструкторы Центра спорта проводят турниры и соревнования по дартсу, скандинавской ходьбе, эстафеты «Веселые старты». Кроме этого, несколько раз в год в Парголове проходят более крупные спортивные мероприятия, такие как «Спортивный двор», турниры по мини – футболу, волейболу, настольному теннису, хоккею и так далее.

В зимнее время года сотрудники Центра спорта заливают каток, который пользуется большой популярностью среди жителей поселка. Обязательно вступайте в группу <https://vk.com/club52467516> («Спорт в Парголово»), где анонсируются все предстоящие мероприятия, а расписание работы инструкторов можно найти на нашем сайте [gu319.site.gov.spb.ru](http://gu319.site.gov.spb.ru) в разделе «физкультура – оздоровительная работа».

– Какие события вызывают наибольший интерес среди жителей Парголова?

– Особой популярностью пользуются занятия, соревнования и мастер – классы по скандинавской ходьбе под руководством инструктора Алевтины Николаевны Костяковой. В целом, скандинавская ходьба сейчас имеет особую популярность и считается самым доступным и очень эффективным видом активности на свежем воздухе. Доказано, что занятия скандинавской ходьбой полезны для здоровья и повышают уровень гормона счастья.

– Могут ли жители района обратиться к Вам с инициативой проведения мероприятия?

– Конечно, мы всегда открыты к сотрудничеству и рады новым предложениям. Связаться с нами можно по электронной почте [cfskz.vyb@mail.ru](mailto:cfskz.vyb@mail.ru) или телефону 591 – 66 – 36.

– С наступлением осени – зимнего периода у всех снижается активность – люди меньше гуляют, чаще пользуются транспортом. Какие универсальные советы по поддержанию формы в зимнее время Вы можете дать?

– Действительно, в осенне – зимний период чаще всего снижается физическая активность. Если есть возможность, проводите тренировки в тренажёрном зале, бассейне, занимайтесь танцами или йогой. Может быть, вам по душе придется сезонные виды спорта (лыжи, коньки, сноуборд и т. д.) Главное — больше двигаться, грамотно выстраивать распорядок дня и правильно питаться.



# ЗОЖ для всех

В посёлке Парголово тысячи жителей выбирали, какой забег будет лучше

Приятное волнение, предвкушение нового, поддержка близких – именно такая атмосфера царила в Шуваловском парке в воскресенье, 17 октября. Фестиваль ЗОЖ в посёлке Парголово собрал около тысячи участников и зрителей. О том, как прошло масштабное мероприятие, читайте в нашем репортаже.

Организатором фестиваля стала администрация муниципального образования. В этот день состоялись соревнования для людей с разным уровнем подготовки, а также многочисленные мастер-классы. Участникам было предложено несколько дисциплин - в Шуваловском парке состоялся забег (на два, пять и десять километров), там же прошло трейл-ориентирование, в Осиновой Роще – велосоревнования для детей. На дисциплины, в рамках которых вёлся зачёт, зарегистрировалось около 240 человек – об этом рассказали организаторы.

Целых три локации – Шуваловский парк, Осиновая Роща и ТК «Парнас», дети и взрослые, учащиеся спортивных школ и просто любители физической активности – и всех объединил фестиваль. Люди пришли сюда целыми семьями, улыбались и радовались успехам своих близких – кажется, так выглядит идеальный выходной день.

Кстати, даже природа преподнесла свой подарок участникам и зрителям: в этот день не было дождя, светило солнце, а омрачали ситуацию только порывы ветра. Но сторонникам активного образа жизни и он не помешал, ведь спорт всегда согревает.

Шуваловский парк стал центром притяжения для тех, кто хотел проверить себя на скорость: каждый атлет мог выбрать комфортную для себя дистанцию. Два километра, пять или, может быть, целых десять? Самой популярной оказалась дистанция в два километра. В этом забеге приняли участие почти сорок человек.

Перед забегом удалось лучше всего прочувствовать эту особую атмосферу. Участники приходили заранее, разогревались, мамы утепляли своих детей-бегунов, а болельщики начинали выкрикивать слова поддержки ещё до старта. Наше внимание особенно привлек один мальчик лет восьми, который скандировал: «Вася! Вася!» и даже подпрыгивал на месте. Так сильно он хотел поддержать своего друга. Друг стоял напротив, был крайне спокоен, не показывал эмоций. Он сосредоточен на приближающемся старте. Ему помогают настроиться родители. Поддержка действительно сыграла важную роль: Василий Погорелов прибежал первым. Он преодолел два километра за 10 минут 39 секунд. Это был



серёзный отрыв от второго места, на целых 50 секунд.

Но этот юноша своим поведением иллюстрировал словосочетание «олимпийское спокойствие». Даже победа не вызывала у него бурной реакции. Конечно, он улыбался, но эмоции были крайне сдержанные. Возможно, дело в том, что соревнования уже давно стали неотъемлемой частью жизни Васи. «Это, наверное, уже десятый мой забег. Я обычно во всех соревнованияхучаствую. Мне папа про них рассказывает», – рассказал юный легкоатлет. Он занимается спортом с первого класса, а сейчас учится в третьем. Василий думает о том, чтобы связать жизнь со спортом. Для него это больше, чем просто хобби. В забегах мальчику больше всего нравятся эмоции, которые дарят финиш. Кроме бега школьника интересуют также велосоревнования. В них он принимает участие ещё чаще.

Правда, не всем дистанция дала так легко, как уже опытному, хоть и юному, Васе. Некоторым понадобилось в два с половиной раза больше времени, около двадцати пяти минут, чтобы преодолеть эту дистанцию. Но даже финишировавшие последними вовсе не были расстроены. Преодолев последние метры, каждый участник улыбался и вздыхал с облегчением. Каждого встречали неравнодушные болельщики, всех поздравляли судьи, организаторы и волонтеры.

Именно так и выглядит настоящий праздник спорта. Здесь есть место преодолению себя, воодушевлению и открытию новых источников энергии.

Забеги на пять и десять километров были не менее зрелищными. Эти дистанции также привлекли всех от мала до велика. Встречались как юные участники, так и те, кому больше 55 лет. Кажется, такие моменты лучше всего демонстрируют объединяющую силу спорта. Все финишировавшие получили заслуженные медали. За первые, вторые и третьи места также наградили дипломами и памятными подарками.

На этой же локации, в Шуваловском парке, прошли соревнования по трейл-ориентированию. Это один из четырёх видов ориентирования (три другие – беговое, вело и лыжное ориентирование), который подходит всем, в том числе людям с инвалидностью. Участники соревновались не на скорость. Главным фактором была точность принятия решений. Перед стартом состоялся краткий класс от мастера спорта, члена сборной

РФ Натальи Камолинской. Она объяснила собравшимся тонкости этой дисциплины и подготовила всех к прохождению дистанции.

Осиновая Роща стала ещё одной точкой притяжения в этот день. Здесь дети и подростки от 7 до 16 лет участвовали в велосоревнованиях. В сумме почти три десятка юношей и девушек показали себя в этом виде спорта. На этой же локации прошло мероприятие для тех, кто не стремится занять призовое место, а просто хочет попробовать новый для себя вид активности.

Тут же организовали зону workout, и все желающие смогли принять участие в тренировках. Первая часть мастер-класса была направлена на кардио. После состоялась интервальная тренировка, а завершил этот блок программы танцевальный workout. Каждый нашёл и попробовал здесь то, что подходит именно ему. Возможно, кто-то в этот день приобрёл новое интересное хобби.

Целая скейт-зона появилась в день фестиваля у ТК «Парнас». Здесь прошли мастер-классы по современным видам спорта. Профессионалы из школы «In Motion» учили всех желающих ездить на скейтборде, роликах и самокате. Участники разгонялись и тормозили, поворачивались. Это была отличная возможность прокачать свои умения и получить новые навыки. Особенно зрелищным было экстрем-шоу, которое прошло дважды.

Фестиваль ЗОЖ привлек множество жителей Парголова. Как рассказал нам один из координаторов, основная часть пришедших – это семьи с детьми. Забота о здоровье и физической форме действительно служит объединяющей силой, и мероприятие это точно доказало. Спорт должен быть доступен для всех, а не только для профессионалов этой сферы. Но и для энтузиастов, которые просто хотят разнообразить свои будни. Именно такие фестивали помогают приблизить к разным дисциплинам всех интересующихся.

Будьте активны и старайтесь наполнить свои дни яркими красками, а отличный помощник в этом – здоровый образ жизни. Приближается зима, но это вовсе не повод впадать в спячку. Заботьтесь о себе, тренируйтесь регулярно, соблюдайте режим и, конечно, не пропускайте многочисленные мероприятия, которые проходят в муниципалитете. Вот увидите, жизнь сразу же начнёт меняться к лучшему!

**Софья Шашлова, фото: Илья Снопченко**



## Сверлим и стучим легально

Как законно сделать перепланировку в квартире?

**O**бъединить ванну с туалетом, расширить комнату или перенести кухню? При заезде в новую квартиру могут появиться просто наполеоновские планы по обустройству жилья. Мы расскажем о том, как их реализовать, чтобы потом не пришлось возвращать всё обратно и платить неприятные сердцу и кошельку штрафы.

### Что делаем без предупреждения

Какие работы требуют официального согласования с госструктурами? К счастью, это касается не любых ремонтных инициатив. Разрешение не понадобится, если вы решили сделать, к примеру, косметический ремонт — переклеить обои, положить ламинат или же сделать натяжные потолки. Также вы вправе разместить встроенную мебель, а также заменить инженерное оборудование на аналогичное по параметрам. Например, вместо старых батарей установить новые (если они совпадают с предыдущими по характеристикам). Точно так же разрешается на место старой газовой плиты установить новую — но также газовую и на то же самое место. Всё это отдельно узаконивать не нужно.

Кроме того, некоторые изменения в квартире можно согласовать постфактум. В этом случае вначале собственники делают ремонт, а затем подают в специальную комиссию при администрации района эскизы с обозначенными изменениями. Разрабатывать при этом полноценный проект перепланировки и получать техническое заключение о состоянии здания не нужно. К таким работам относят самые простые изменения в существующих границах квартиры:

- перестановку сантехнических приборов внутри одного помещения. Например, можно перенести унитаз из одного угла в другой или же сменить расположение раковины на кухне;
- заделку дверных проёмов в перегородках, которые не относятся к несущим (но будьте внимательны: устройство новых проёмов в таких местах как раз-таки требует полноценного согласования);

- остекление лоджий и балконов. Исключение: дома, признанные объектами культурного наследия (с ними вообще всё сложно) и здания, полностью остеклённые в едином стиле;

- ликвидацию или изменение формы тамбуров (без увеличения их внешних габаритов).

Однако даже при выполнении таких работ нужно удостовериться, не нарушает ли ваш ремонт каких-нибудь строительных и правовых норм. Если у вас возникли сомнения, требуется ли согласовывать перепланировку, лучше перестраховаться и до начала ремонта обратиться с этим вопросом в межведомственную комиссию при администрации района.

### Нужно разрешение

Для всех работ, которые так или иначе



затрагивают несущие конструкции и общедомовые коммуникации, потребуется создать проект перепланировки и официально согласовать его в госструктурах. При этом разработать и оформить такой документ должна специализированная организация, которая имеет допуск к соответствующим видам работ.

В городской жилищной инспекции подчёркивают: прежде чем делать заказ, стоит обязательно проверить, в надёжную ли фирму вы обращаетесь. В ведомстве советуют, во-первых, убедиться, зарегистрирована ли вообще эта компания как юрлицо. Следующий шаг: уточнить, имеется ли у фирмы допуск СРО — профильной саморегулируемой организации, которая курирует сферу перепланировки в многоквартирных домах (такие ведомства наблюдают за строительными и проектными компаниями после отмены лицензирования данных видов деятельности). Вся эта информация доступна в Едином государственном реестре юридических лиц.

### Но и это ещё не всё

Даже если вы нашли надёжную компанию, это ещё не повод расслабляться. Разработанный фирмой проект в ряде случаев могут не утвердить в госорганах.

«Несоответствие [представленного проекта] техническим, санитарным, противопожарным требованиям, предъявляемым к помещению, является основанием для отказа, поскольку в этом случае переустройство или перепланировка (особенно в многоквартирном доме) может иметь отрицательные последствия как для строения, так и для безопасности граждан», — отметила главный государственный жилищный инспектор Петербурга Ольга Акаевич.

Самый банальный пример: вам откажут, если проект предлагает снести несущие стены в квартире — иначе и вы, и ваши соседи рискуете оказаться под завалами дома. Так же планируемое переустройство

жилья не может нарушать прочность и устойчивость несущих конструкций — все нагрузки должны находиться строго в пределах нормы.

Также нельзя объединять кухню и гостиную, если вы пользуетесь газовой плитой. В таком случае нужно либо оставлять стационарную, плотно закрывающуюся дверь между помещениями, либо переходить на электрические плиты.

Не получится перенести кухню в комната: по закону, место для приёма пищи может «переехать» только на нежилую часть квартиры (в коридор или подсобное помещение шириной не менее 1,6 метра и площадью не менее 5 квадратных метров). Разместить кухню, допустим, на месте уборной не позволяют требования СанПин: потому что в таком случае над вами окажется ванная или туалет соседей сверху. Точно так же нельзя запланировать обеденную на месте бывшей комнаты: вы ухудшите условия проживания соседей снизу.

В согласовании откажут и если вы хотите установить какие-либо отключающие или регулирующие устройства на общеквартирных инженерных сетях, перенести батареи на лоджии, балконы и веранды или сделать перепланировку в аварийном доме.

В Петербурге также незаконной является самовольная установка кондиционеров (или других предметов и устройств вроде роллетов, наружных жалюзи, антенн и решёток) на фасады здания. Их требуется согласовывать сначала с советом жильцов, а затем — с комитетом по градостроительству и архитектуре (КГА).

### Штраф правосудия

Итак, чтобы сделать всё законно, вам потребуется собрать пакет специальных документов. Он должен включать:

- заявление о перепланировке помещения;
- правоустанавливающие документы на помещение в многоквартирном доме: это могут быть выписка из ЕГРН, договор

социального найма или, например, свидетельство о праве собственности. Причём есть возможность представить как подлинники, так и заверенные нотариусом копии;

- подготовленный и грамотно оформленный проект перепланировки. При этом, если работы предполагают присоединение к помещению части общего имущества дома, тогда вам дополнительно потребуется протокол с собрания собственников других квартир об их согласии на подобные изменения;
- технический паспорт помещения;
- если вы проживаете в квартире по договору социального найма, то потребуется ещё и письменное согласие на перепланировку всех членов семьи;
- заключение КГИОПа о допустимости проведения перепланировки (если ваше помещение или дом, в котором оно находится, признано памятником архитектуры, истории или культуры).

Представить эти документы нужно в межведомственную комиссию при районной администрации. Сделать это можно тремя способами: отправить через портал «Госуслуги», обратиться в МФЦ или непосредственно принести бумаги в администрацию. Решение по вашему заявлению в госорганах должны принять в течение 45 дней с даты обращения.

Если же вы решили действовать наудачу и всё-таки сделали перепланировку без согласований, то будьте готовы заплатить штраф. Для физических лиц он составляет от 2 до 2,5 тыс. рублей, а для должностных — от 4 до 5 тыс. рублей, а для юридических (если перепланировка была, к примеру, в вашем офисе) — от 40 до 50 тыс. рублей.

Но на этом наказания не закончатся: также вас, согласно части 3 статьи 29 Жилищного кодекса РФ, обязуют привести помещение в прежний вид в определённый срок, который установят госорганы. Причём это требование касается как собственников жилья, так и нанимателей жилого пространства по договору соцнайма.

Евгения Чупова

## Праздники и памятные даты в ноябре 2021 года

### 3 ноября

110 лет со дня рождения русского писателя Бориса Степановича Рябинина (1911–1990)

### 4 ноября

День народного единства  
(Принят Государственной Думой РФ 24 декабря 2004 года)

### 7 ноября

День Октябрьской революции 1917 года – памятная дата России

### 10 ноября

Всемирный день науки за мир и развитие (Провозглашён Генеральной конференцией ЮНЕСКО в 2001 году)

### 11 ноября

200 лет со дня рождения русского писателя Фёдора Михайловича Достоевского (1821–1881)

### 16 ноября

Международный день толерантности  
(Декларация принципов толерантности принята ЮНЕСКО в 1995 году)

### 19 ноября

Международный день отказа от курения

310 лет со дня рождения русского поэта, учёного Михаила Васильевича Ломоносова (1711–1765)

### 20 ноября

Всемирный день ребёнка  
(Отмечается по решению ООН с 1954 года)

### 21 ноября

Всемирный день телевидения  
(Отмечается по решению ООН с 1996 года)

### 22 ноября

День словарей и энциклопедий  
(Учреждён в 2010 году по инициативе Общества любителей русской словесности (ОЛРС) и музея В. И. Даля)

### 28 ноября

День матери  
(Указ Президента РФ от 30.01.1998 года № 120 «О Дне матери». Отмечается в последнее воскресенье ноября)

### 28 ноября

115 лет со дня рождения русского выдающегося общественного деятеля, философа Дмитрия Сергеевича Лихачёва (1906–1999)